

Số: 5728 /CNCR

Cam Ranh, ngày 29 tháng 1 năm 2021

V/v đề nghị thông báo công khai thông tin hủy
GCNQSD đất vào sổ số 00685QSĐĐ/CPB-CR ngày
15/9/1997 do UBND huyện Cam Ranh cấp cho
hộ ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Cam Ranh;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường.

Ngày 15/9/1997 UBND huyện (nay là thành phố) Cam Ranh cấp GCNQSD đất vào sổ số 00685QSĐĐ/CPB-CR cho ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương đối với thửa đất số 144, tờ bản đồ số 8, diện tích 6370m², mục đích sử dụng: Đất M đã được.

Tuy nhiên, theo Báo cáo số 71/BC-TTr ngày 06/5/2011 của thanh tra thành phố Cam Ranh xác định: “Giấy GCNQSD đất số 00685QSĐĐ/CPB-CR do UBND huyện Cam Ranh (nay là thành phố) cấp hộ ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương là trái quy định pháp luật vì xác định không đúng thửa đất theo thực tế sử dụng tại thời điểm cấp GCNQSD đất.”

Do đó, ngày 03/9/2021 UBND thành phố Cam Ranh có Quyết định số 943/QĐ-UBND về việc thu hồi GCNQSD đất vào sổ số 00685QSĐĐ/CPB-CR ngày 31/10/1997 do UBND huyện (nay là thành phố) Cam Ranh cấp cho hộ ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương đối với thửa đất số 144, tờ bản đồ số 8. Lý do: không đúng đối tượng sử dụng đất.

Quá trình tổ chức thực hiện Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 03/9/2021 của UBND thành phố Cam Ranh thì ông Đỗ Văn Sinh xác định đã làm thất lạc GCNQSD đất vào sổ số 00685QSĐĐ/CPB-CR ngày 31/10/1997 do UBND huyện (nay là thành phố) Cam Ranh cấp cho hộ ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương. Do đó, không cung cấp được bản gốc GCNQSD đất nói trên.

Ngày 23/11/2021 UBND thành phố Cam Ranh có Quyết định số 1359/QĐ-UBND về việc hủy GCNQSD đất vào sổ số 00685QSĐĐ/CPB-CR ngày 31/10/1997 do UBND huyện (nay là thành phố) Cam Ranh cấp cho hộ ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương đối với thửa đất số 144, tờ bản đồ số 8, diện tích: 6370m².

Do đó, Chi nhánh Cam Ranh cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đồng thời kính đề nghị Tổng cục Quản lý đất đai và Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa thông báo công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin

điện tử theo quy định tại Khoản 7 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy:

STT	Thông tin GCNQSD đất bị hủy							Quyết định thu hồi	Quyết định hủy
	Số thửa	số tờ	Diện tích	Loại đất	Số vào sổ	Ngày ký duyệt	Cơ quan ký duyệt		
1	144	8	6370	màu	685	15/9/1997	UBND huyện Cam Ranh	943/QĐ-UBND ngày 03/9/2021 của UBND thành phố Cam Ranh	1359/QĐ-UBND ngày 23/11/2021 của UBND thành phố Cam Ranh

Trân trọng./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở Tư pháp (để nghị thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Khánh Hòa (để nghị thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND phường Cam Phúc Bắc;
- Ông Đỗ Văn Sinh, bà Trần Thị Phương (để biết);
- Lưu: VT, TĐ. (Loan)

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngô Văn Quang